



از ظرفیت قانون در راستای ارتقاء زیرساخت‌های شهرستان استفاده کنید

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران در نشست هم‌اندیشی و اتخاذ تصمیم جهت تکمیل پروژه‌های عمرانی نیمه‌تمام شهرستان بر موضوع استفاده از ظرفیت قانون در راستای ارتقاء زیرساخت‌های شهرستان تاکید کرد.

به گزارش روابط عمومی فرمانداری شهرستان قدس، میرمحمد غراوی در این نشست بیان کرد: بر مبنای قانون، ۵ تا ۷ درصد از سطح پارک‌ها را می‌توان به فعالیت‌های مرتبط مانند احداث کتابخانه، مسجد و فضاهای خدماتی اختصاص داد بنابراین اگر قرار بر احداث بنایی مانند کتابخانه در پارک باشد، شهرداری می‌تواند در اختیار نهاد کتابخانه‌ها به منظور استقرار کتابخانه قرار دهد اما انتقال اسناد مالکیت ممنوع است زیرا پارک و فضای سبز متعلق به عموم مردم شهر که به نیابت، اداره آن به عهده شهرداری می‌باشد.

وی افزود: زمین کتابخانه‌ای که در سال ۹۰ تهاتر شده اگر در فضای پارک قرار دارد نیازی به تغییر کاربری و یا انتقال اسناد مالکیتی نیست زیرا طبق قانون سقف ۵ تا ۷ درصد از فضای پارک را می‌توان به این کار اختصاص داد و در راستای افزایش ارتفاع و طبقات ساختمان نیز می‌توان در کمیسیون مطرح که با موافقت، بیش از ۵ درصد را اعمال کرد.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران گفت: در این صورت زمین تهاتر شده کتابخانه بوستان مروارید نیاز به تعیین تکلیف در کمیسیون ماده ۵ ندارد و اگر مانعی نیز بر سر راه بود، تلاش می‌کنیم تا در کمیسیون تصمیم‌گیری نموده و حق نداریم باغات متمر را تخریب کرده و تغییر کاربری دهیم.

این مقام مسئول عنوان کرد: مجموعه ورزشی هفت جوی که حدود ۱۷ سال به خاطر اختلافات موجود، علیرغم تکمیل، قابلیت بهره‌برداری ندارد که مقرر شد طی بازدید شورای فنی استان از این پروژه‌ها و همچنین از پروژه استخر دانش آموزی نیز که به همین سرنوشت دچار شده و متولی آن اداره نوسازی مدارس می‌باشد، بتوان با کمک از کمیته نظارت و یا پیمان شورای فنی استان مشکل را رفع نمود.

غراوی تصریح کرد: متأسفانه در طول عملیات عمرانی این پروژه‌ها چندین بار دوباره کاری صورت گرفته که اگر آن موقع با حداقل قیمت‌ها تدبیر شده بود الان با این شرایط مواجه نمی‌شدیم و اگر این گره‌ها در زمان خود رفع می‌گردید به پروژه‌ای با این بار مالی تبدیل نمی‌شد.

/انتهای پیام/